

Korespondenční adresa

Teplárny Brno, a.s.

P. O. BOX 215, 658 15 Brno

Vážená paní
Ing. Ilona Damborská
Mlýnská 15/B6.1
602 00 Brno

Váš dopis značky / ze dne

26/09/2021

Naše značka

21165/2021/TB

Vyřizuje / linka

Ing. Chromá/ 545 162 845
chroma@teplarny.cz

V Brně, dne

01/10/2021

Věc: Stanovisko k projektové dokumentaci

Akce	Bytové domy ve vnitrobloku Francouzská IO 101 – příprava území, bourací práce, odstranění stavby
Žadatel	Ing. Ilona Damborská
Stavebník - investor	Statutární město Brno
Zpracovatel PD	CHYBIK+KRISTOF ASSOCIATED ARCHITECTS s.r.o.
Účel stanoviska	Pro odstranění stavby
Platnost stanoviska	Do 01/10/2023
MČ, k.ú.	Brno – střed, Zábrdovice
Ulice	Francouzská

Vážená paní inženýrko,

uvedenou akcí budou dotčena práva společnosti Teplárny Brno, a.s. (dále jen TB).

Ve vyznačené oblasti řešeného území se nachází tepelné rozvody ve vlastnictví a správě společnosti Teplárny Brno, a.s. (dále jen TB). Jedná se o horkovody v bezkanálovém provedení, které jsou částečně uloženy v trase původního železobetonového kanálu, o horkovodní přípojku pro bouraný objekt č.p.851 a o část původního železobetonového parovodního kanálu, který je již mimo provoz.

Informativní zakres uvedených tepelných rozvodů je přílohou tohoto stanoviska.

K odstranění staveb nemáme námitek při dodržení následujících podmínek:

1. Před demolicí objektu č.p.851 bude odstraněna stávající horkovodní přípojka. Odstranění horkovodní přípojky bude objednáno nejméně 1 měsíc před zahájením demolice objektu u technika primární sítě TB pana Horáka tel. 603 291 641, který zároveň určí způsob odpojení tak, aby nedošlo k poškození navazujícího funkčního horkovodního rozvodu.

2. Před zahájením výše uvedené akce budou vytyčeny výše uvedené podzemní tepelné rozvody TB. Bez vytyčení podzemních rozvodů nesmí být bourací práce zahájeny. Za tímto účelem kontaktujte, prosím, min. 7 dnů před vlastním vytyčením pracovníka TB (mobil 725 953 140) na odboru technického rozvoje, a to každý pracovní den od 8:00 do 9:00.
3. V průběhu realizace celé akce bude zachován časově neomezený přístup k uvedeným tepelným zařízením i do jejich ochranného pásma z důvodu bezproblémového zachování provozu těchto zařízení společnosti TB.
4. Staveništní doprava v ochranném pásmu tepelných rozvodů TB pod nezpevněným terénem bude řešena tak, aby nebylo naše zařízení přetěžováno svislým tlakem, např. překrytím silničními panely apod. Zatížení terénu v ochranném pásmu tepelných rozvodů TB žádáme dodržet na hodnotě max. 10 kPa. Při kladení více krycích panelů nebo desek budou jejich delší svislé plochy v místě spojování orientovány pokud možno kolmo k ose chráněného potrubí. Nepřípustné je umístění spojů panelů v ose potrubního svazku a přímo nad tepelným potrubím.
5. V případě jakéhokoli poškození zařízení v majetku nebo správě TB v souvislosti s realizací předmětné akce bude obratem přizván zástupce TB, se kterým bude o škodní události sepsán zápis. Současně budou bez průtahů provedeny potřebné následné úkony a opravy k odstranění příčin a následků škodní události a to na náklady investora (zhotovitele) předmětné akce. TB si vyhrazují nárok na náhradu celkově vzniklé hmotné a finanční škody a to včetně nároků, plynoucích z přerušení smluvních dodávek tepelné energie.
6. Do projektové dokumentace bude doplněna trasa tepelných rozvodů dle přiloženého informativního zákresu. Pro získání zákresu tepelných sítí v digitálním formátu zašlete situaci s ohradou zájmového území ve vektorovém formátu (dwg,dgn) na hermann@teplarny.cz.
7. Investor prokazatelně seznámí pracovníky dodavatele s obsahem tohoto stanoviska a s vytyčenou trasou tepelných rozvodů.

Toto stanovisko platí pro dokumentaci, která byla do TB doručena dne 28/09/2021 v příloze žádosti o vyjádření ze dne 26/09/2021.

S pozdravem

 **TEPLÁRNY BRNO**
Teplárny Brno, a.s.
korespondenční adresa:
P. O. BOX 215, 658 15 Brno

.....
Ing. Pavel Škaroupka
vedoucí odboru technického rozvoje s pověřením

Na vědomí: p. Horák – Teplárny Brno, a.s.

Příloha : Informativní zákres tepelných rozvodů v řešeném území 1: 1000

